

2022
8・9
August・September

愛知建連



No.514

愛知県建設組合連合 〒460-0011 名古屋市中区大須三丁目10-35 MultinaBox3階 TEL.052-228-9925 / FAX.052-251-8866
《最新情報は愛知建連のホームページ <http://www.aichikenren.or.jp/> をご覧ください。》

愛知建連(第44回)ソフトボール大会組合せ決定!!

9月8日、安城市総合運動公園に於いて、愛知建連(第44回)ソフトボール大会を開催、組合せは次のとおり決定しました。

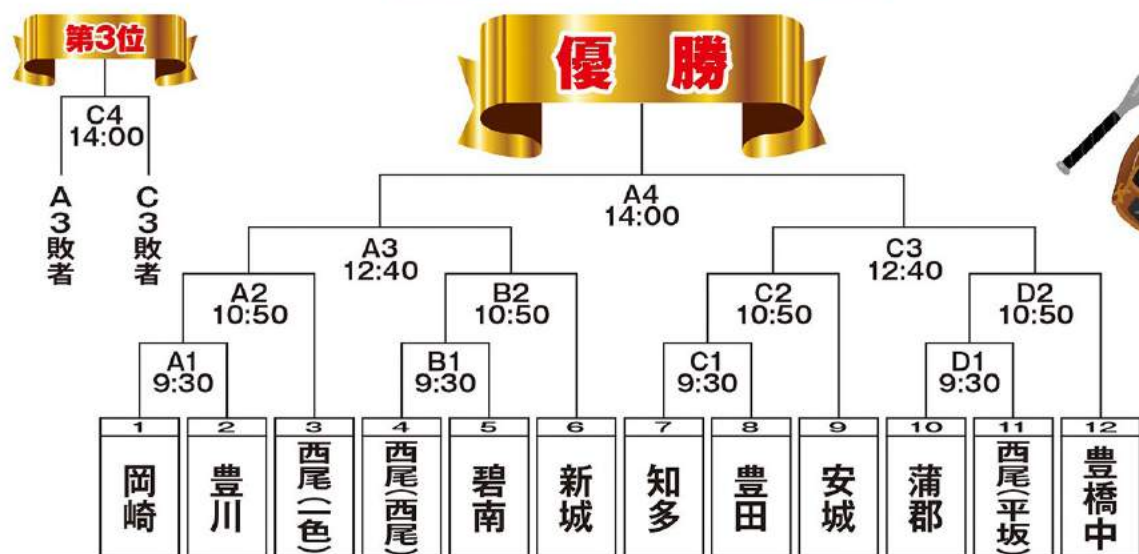
本年は参加総数12チーム(10支部)で、毎年、各チームの誇りをかけた争いが繰り広げられておりますが、選手同士・支部間での親睦も深められており、今年も熱戦が期待されます。

なお、新型コロナウイルス感染症の影響などにより中止になる場合がございます。

■大会日程

受付(集合) 8時30分～
開会式 9時00分～
第1試合開始 9時30分～
表彰式・閉会式 15時50分～

愛知建連ソフトボール大会組合せ表



◆ 本部事務局・夏季休暇・臨時休業のお知らせ

本部事務局では、行事等により次の日程を休業いたしますので、ご留意願います。

●夏季休暇:8月10日(水)~15日(月)

●臨時休業:9月8日(木)(ソフトボール大会のため)

暑中お見舞い申し上げます

奥谷建児(碧南)	監事	磯部和也(知多)	早川直樹(東海)	山本康仁(大府)	杉浦雅之(高浜)	林健一(安城)	三島康雄(碧南)	理事	専務理事	副会長	副会長	会長	職業訓練法人愛知県建設職業訓練協議会	技術部長	監事	監事	監事	専務理事	副会長	副会長	会長	愛知県建設組合連合	
石川徳康(安城)		及川克弘(造園)	榎本光伸(知多)	平林勇治(東浦)	加藤晃浩(刈谷)	川合英夫(西尾)	杉浦武紀(碧南)		山田喜義(愛知建連)	加藤和俊(愛知建連)	鈴木岩男(碧南)	岩野一敏(愛知建連)		朋憲(岡崎)	幸由(豊田)	直樹(刈谷)	和義(新城)	喜義(事務局)	泰久(豊橋)	英幸(豊川)	和俊(安城)	一敏(碧南)	

◆ 2022年第2回常任理事会開催(6月29日開催)

6月29日に本部役員・常任理事(支部長等)の出席により第2回常任理事会を開催しました。



各議案と事業報告について慎重に審議しました

- ① 役員の選任について(専門部長の選任及び相談役の委嘱)
 - 財政部長 荻野 英幸氏(副会長・豊川支部)
 - 事業部長 加藤 泰久氏(副会長・豊橋支部)
 - 労働部長 加藤 和俊氏(副会長・安城支部)
 - 技術部長 浅田 朋憲氏(岡崎支部)
 - 相談役 近藤 博樹氏(前会長)
- ② 労働保険加入の推進
- ③ 理事会開催計画
- ④ 定時総会・役員選出の方法の一部変更
- ⑤ 資格・講習会の実施
- ⑥ ソフトボール大会(第44回)開催要領
- ⑦ その他建設業会の情報提供等



◎ 第三者賠償責任保険制度加入者募集!! 工事現場での第三者賠償等 愛知建連会員のみの、お得な保険です。

支部からの便り!!

支部レクリエーション等の活動報告

西尾支部親睦旅行

6月26日～27日、西尾支部親睦旅行が行われました。

今回は、京都を中心に見学し、貴船神社、京都御所、善峯寺、東寺を参拝し、貴船川床料理を堪能され、皆様大変優雅な2日間を過ごされました。



碧南支部バスレクリエーション

碧南支部バスレクリエーションが6月26日に日帰りで実施されました。

今回は、博物館「明治村」にて「リアル人生ゲーム」に参加し、参加者の皆さん楽しく過ごしました。



知多支部・船釣り大会

6月12日、知多支部・船釣り大会が行われました。

晴天にも恵まれ、師崎漁港から約1時間沖のポイントで釣りを開始。イサキをはじめカツオが混じるなど楽しい釣り大会となりました。



健康に生きる!! ビタミンCの効率的な取り方

薬剤師・藤竿伊知郎



1日に必要とされるビタミンCの量は成人で100mgです。緑黄色野菜やかんきつ類などの果物から摂取され、偏食がなければ、通常の食事では不足することはありません。ビタミンCは水に溶けやすいため、本来、体内に蓄積して害をおよぼすことはありません。しかし、治療や体質改善効果を期待して1日に1～3g服用した際の副作用例が報告されています。一度に多量摂取すると、下痢・腹痛・胸焼けなど消化器症状があらわれます。腎臓に結石をつくるリスクも心配です。

2019年の国民健康・栄養調査で、1日平均摂取量は94mgでしたが、20代62mg、30代65mgと若年層で少なくなっています。

「ビタミンCは調理で損なわれるので生で食べる」というのは、実は効率の悪い摂取方法です。ビタミンCが熱や、ニンジンに含まれる酵素でダメになるという説は、還元型ビタミンCを測定していた古い研究によるもの。調理の加熱程度では分解せず、酸化型ビタミンCに変化しても、体内でビタミンとして機能することが分かっています。緑黄色野菜は加熱することでかさが減り、たくさん食べることもできます。

水にさらす、ゆでることで水溶性のビタミンCが流出するため、溶け出した成分も取れる料理にしましょう。蒸したり電子レンジで加熱したり、または炒める調理法も有効です。健康維持を考えるなら、ビタミンCを含む野菜を少しでも多く食べたいですね。

◆ 後期技能検定(技能五輪) 申込受付のお知らせ

本部受付10月3日まで(必着)!25歳未満の実技試験(2・3級)は受検料割引(9,000円)

後期技能検定が次のとおり実施されます。

技能検定に合格することにより、他の関連資格(職業訓練指導員試験・木造建築物の組立て等作業主任者技能講習等)を取得する際に、試験科目や費用の一部が免除される等、優遇措置がうけられます。さらに、建設業許可の技術者の資格として認められます。

未取得の方は受検してください。

実施予定職種は、建築大工、型枠施工、かわらぶき、建築配管作業、鉄筋施工、防水施工、コンクリート圧送施工、石材施工等



後期技能検定日程

本部受付	2022年10月3日必着	
実技試験	公表	2022年11月28日
	実施	2022年12月5日～2023年2月12日
学科試験	2023年1月22日～2月5日	
合格発表	2023年3月10日	

受検資格(必要となる経験年数)

区 分 (※印は検定職種に関する学科等に限る)	1 級		2 級		3 級
	直接受検	2 級合格者	3 級合格者	直接受検	
普通課程の普通職業訓練(2,800時間以上)修了者※	4	2	4	0	0
大学卒業 ※					
職業訓練指導員免許※		1		—	—
高等学校・専修学校卒業※	6		4	0	0
実務経験のみ ※	7	2	4	2	0

◆ 「あいち耐震改修推進事業者制度」 施工事業者名簿(市町村配布)追加・登録募集のご案内!

愛知県建築物地震対策推進協議会(県・市町村・建築関係団体)では、「あいち耐震改修推進事業者制度(N倍プロジェクト)」を推進しております。

本制度は、県内で耐震改修に積極的に取り組む事業者のリストを消費者の方へ提供し、また、事業者が耐震改修事業を進めていることがわかるツールを提供するもので、会員の皆さまの仕事確保につながる事業です。

1. 情報提供内容

- (1) 愛知県建築物地震対策推進協議会のホームページに事業者リストを掲載
- (2) 市民が閲覧できるよう協議会から「市町村の関係窓口」に名簿の情報提供

2. 登録要件

- (1) 愛知県建設組合連合会(事業所代表者)
- (2) 「耐震改修推進講習会」に、3年間の内1回受講すること。
- (3) 自社の建築設計事務所、または、連携設計事務所にあつては、愛知県木造住宅耐震診断員が所属し、建築士事務所登録を受けていること。

3. 登録方法

- 登録申請書を、愛知建連本部へ9月30日までに提出してください。(登録料無料)
※詳しくは、愛知建連ホームページ及び愛知建連本部までお問い合わせください。



◆ 「耐震改修推進講習会」設計者及び大工・工務店等すべての事業者対象!

耐震改修に係る技術・知識の能力向上を目的として、補助制度や推進事業者制度等の行政の取り組みや耐震改修の先進的事例紹介などについて、講習会を次のとおり開催します。

この講習を3年間に1回受講することが「あいち耐震推進事業者制度」の登録要件となります。

お申し込みを希望する際は愛知建連本部までお問い合わせください。

開催地	日 程	講習時間	会 場	受講料
岡崎	2022年10月31日(月)	13時30分～	岡崎市せきれいホール	無料
名古屋	2022年11月 1日(火)	16時30分	イーブルなごや	

◆ 応急危険度判定士講習会のご案内

愛知県では、大規模地震発生直後に、被災した建物を調査し、その危険性を判定するボランティア「応急危険度判定士」を養成しています。

■ 受講資格(新規登録者のみ)

愛知県内在住又は在勤の建築士(1級・2級・木造)、1級建築施工管理技士

※なお、更新時の講習会受講は免除されております。今年度更新が必要となる2017(平成29)年度登録者講習会受講者(登録番号:29〇-〇〇〇)は、別途案内されます更新登録申請書の提出のみで更新できます。

■ 開催日・会場・定員 【講習時間 午後1時~午後3時30分】

日程	会場	日程	会場
9月 7日	伏見ライフプラザ5階 鯉城ホール	9月28日	豊橋市役所 講堂
9月15日	愛知県西三河総合庁舎10階大会議室	10月 6日	伏見ライフプラザ5階 鯉城ホール
9月22日	伏見ライフプラザ5階 鯉城ホール	10月20日	愛知県西三河総合庁舎10階大会議室

■ 申込期間

7月1日(金曜日)から各開催日の募集終了まで。(申し込み先着順)

■ 申込方法

Webページからの申し込みは「<https://www.aichi-jishin.jp>」よりお申し込みください。

郵送もしくはFAXでのお申し込みは愛知県内の市町村窓口で入手するか「<https://www.aichi-jishin.jp>」より申し込み用紙をダウンロードしてお申し込みください。

◆ 【フラット35】の金利引下げ方法が変わります。(住宅金融支援機構)

2022年10月借入申込受付分から、住宅の性能や長く住んでいくための配慮の状況等に応じて金利の引下げ幅及び引下げ期間が変わります。

2022年

10月以降
借入申込受付分
から

【フラット35】の金利引下げ方法が変わります!

住宅の性能や長く住んでいくための配慮の状況等に応じて、金利の引下げ幅及び引下げ期間が変わります。

1. 住宅性能で選ぶ

- 【フラット35】S(ZEH) P P P 3ポイント^{※1}
- 【フラット35】S(金利Aプラン) P P 2ポイント^{※1}
- 【フラット35】S(金利Bプラン) P 1ポイント

- 【フラット35】リノベ(金利Aプラン) P P P P 4ポイント
- 【フラット35】リノベ(金利Bプラン) P P 2ポイント

2. 管理・修繕で選ぶ(【フラット35】維持保全型)

- 長期優良住宅 P 1ポイント^{※1}
- 予備認定マンション P 1ポイント
- 管理計画認定マンション P 1ポイント

- 安心R住宅 P 1ポイント
- インスペクション実施住宅 P 1ポイント
- 既存住宅売買瑕疵保険付保住宅 P 1ポイント

※1: 長期優良住宅の認定を受けている場合、「1. 住宅性能で選ぶ」「2. 管理・修繕で選ぶ」のそれぞれ該当するポイントの合算になります。

3. エリアで選ぶ

- (【フラット35】地域連携型)
- 子育て支援 P P 2ポイント
 - 地域活性化 P 1ポイント

- (【フラット35】地方移住支援型)
- 地方移住支援型 P P 2ポイント^{※2}
- ※2: 単独利用時: 下記によらず、当初10年間 年▲0.3%

合計ポイント数に応じて金利引下げ(上記1~3のグループごとに1つのみ適用可)

1ポイント P	2ポイント P P	3ポイント P P P	4ポイント P P P P
年▲0.25%	年▲0.25%	年▲0.50% 年▲0.25%	年▲0.50%
当初5年間	当初10年間	当初5年間 6年目から10年目まで	当初10年間

(注) 2022年9月以前にお申込みいただいた場合で、当該引下げ方法の適用を希望される場合は、お申込金融機関にご相談ください。

また、2022年10月より「フラット35S」の基準の見直し、「フラット35S(ZEH)」プランも始まりますので、詳しくは、住宅金融支援機構のホームページ「<https://www.flat35.com>」をご確認ください。

◆ 劇団四季ミュージカル観劇幹旋ご案内 ～キャッツ公演～

【公演日】 10月2日(日)13時00分開演
 【申込開始】 8月29日(月)午前0時より受付開始
 【幹旋枚数】 C席2階席20枚(先着順)
 (2歳以下入場不可・3歳以上正席必要です)
 【幹旋価格】 2,500円(通常3,850円)
 【申込方法】 幹旋開始前に愛知建連本部へ連絡し申込用紙を入手し、「申込開始」の日時に必要事項をご記入のうえ、FAXにて、愛知建連本部へお申込みください。

◆ あいち住まいるフェア2022 ～魅力的な住まいづくりの情報発信～

【開催日】 9月3日(土)～9月4日(日)
 10時00分～17時00分
 【会場】 オアシス21 銀河の広場
 【入場料】 無料
 【主催】 愛知ゆとりある住まい推進協議会、
 中部経済新聞社



県下最大級の、
 住宅に関わるイベントです。
 是非この機会にご来場を!

8月・9月の予定・締切

8月(August)

7日 劇団四季・キャッツ公演日
 御園座・吉本新喜劇&バラエティー公演日
 11日～13日 本部事務局夏季休暇
 21日～ 国交省補助事業・規矩術・スキルアップ講習会
 29日 劇団四季・キャッツ／幹旋開始

9月(September)

3日・4日 あいち住まいるフェア2022
 8日 第44回愛知建連ソフトボール大会
 29日 第3回常任理事会

ホッとひと息

クイズを解いて 図書券をGet!!



問題								
8		1		2	3			
	9				4			1
						5		9
			1			6	7	
7			4		9			8
	6	5			8			
2		4						
6			3				8	
			2	1		9		7



スudoku

数独

二重枠(二つあります)に入った数字の合計はいくつになるでしょう。

ルール

- ①空いているマスに1から9までの数字のどれかを入れます。
- ②タテ列(9列)、ヨコ列(9列)、太線で囲まれた3×3のブロック(それぞれ9マスあるブロックが九つ)のどれにも、1から9までの数字が一つ入ります。

パズル制作/ニコリ

答え:

応募方法

ハガキに次の事項を明記し愛知建連本部へお送りください。
 ①所属支部 ②会員氏名 ③郵便番号・住所 ④本誌への要望 ⑤問題の回答 / 締切:9月10日(必着)
 正解者から抽選で4名の方に1,000円図書カードをプレゼントします。

応募先

〒460-0011 名古屋市中区大須三丁目10番35号 MultinaBox 3階 「愛知県建設組合連合」

★当選者発表 おめでとうございます!

6・7月号の答えは「イキトウゴウ」でした。当選者は次のとおりです。おめでとうございます。

6・7月号 当選者

山本 真規子さん(新城) 判治 徹さん(西尾)
 佐々岡 四郎さん(碧南) 小林 英志さん(名古屋西)

建設業界情報

◆ こどもみらい住宅支援事業 申請期限等が延長されます

- コロナ禍における「原油価格・物価高騰等総合緊急対策」(令和4年4月26日原油価格・物価高騰等に関する関係閣僚会議決定)を受けて、原油高・物価高騰による住宅価格上昇への対策として、令和3年度補正予算542億円に加え、令和4年度予備費等において**600億円を措置**するとともに、**申請期限を令和4年度末まで延長**。
- なお、住宅・建築物のカーボンニュートラルに向けた取組を加速する観点から、より高い性能を有する省エネ住宅への支援に重点化するため、「**省エネ基準に適合する住宅**」の**新築**については、**令和4年6月末までに工事請負契約又は売買契約を締結したものに補助対象を限定**。

補助対象工事		申請期限等	
住宅の新築	①ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented (強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの)	【契約期限】 令和4年10月31日	【契約期限】 令和5年3月31日* ※新築③は、令和4年6月30日
	②高い省エネ性能等を有する住宅 (認定長期優良住宅、認定低炭素建築物、性能向上計画認定住宅)	【交付申請期限】 令和4年10月31日	【交付申請期限】 令和5年3月31日
	③省エネ基準に適合する住宅 (断熱等級4かつ一次エネ等級4以上を満たす住宅)	【完了報告期限】 ○戸建住宅 令和5年5月31日 ○共同住宅等(階数10以下) 令和6年2月15日 ○共同住宅等(階数11以上) 令和6年12月31日	【完了報告期限】 ○戸建住宅 令和5年10月31日 ○共同住宅等(階数10以下) 令和6年7月15日 ○共同住宅等(階数11以上) 令和7年5月31日
住宅のリフォーム			

5ヵ月延長

◆ 改正建築物省エネ法が改正されました

2022年6月13日、「脱酸素社会実現に資するための建築物のエネルギー消費性能向上に関する法律等の一部を改正する法律」が成立しました。この法律は、一部を除き、公布の日から起算して3年を超えない範囲内において政令で定める日から施行するものとされています。

1 背景

2050年までにカーボンニュートラル、2030年度までに温室効果ガスの46%排出削減(2013年度比)の実現に向け、エネルギー消費量の約3割を占める建築物分野における省エネ対策が求められています。

2 概要

本改正法における改正は、建築物分野での省エネ対策の強化を行うものであり、主な改正点は次のとおりになります。

- ① **全ての新築住宅・非住宅に省エネ基準適合を義務付け**
- ② トップランナー制度(大手事業者による段階的な性能向上)の拡充
- ③ 販売・賃貸時における省エネ性能表示の推進

3 改正点

現行法では、延べ床面積300㎡以上の中規模・大規模建築物(非住宅)が、建築物エネルギー消費性能基準への適合が義務対象となっています。

その他の中規模・大規模の住宅は届出義務、300㎡未満の小規模建築物(非住宅)及び住宅は努力義務、説明義務に留まっています。

本改正法では、**全ての新築住宅及び非住宅に省エネ基準への適合が義務付けられました。**

建築物省エネ法 省エネ性能の底上げ

全ての新築住宅・非住宅に省エネ基準適合を義務付け

※建築確認の中で、構造安全規制等の適合性審査と一体的に実施
※中小工務店や審査側の体制整備等に配慮して十分な準備期間を確保しつつ、2025年度までに施行する

	現行		改正	
	非住宅	住宅	非住宅	住宅
大規模 2,000㎡以上	適合義務 2017.4~	届出義務	適合義務 2017.4~	適合義務
中規模	適合義務 2021.4~	届出義務	適合義務 2021.4~	適合義務
300㎡未満 小規模	説明義務	説明義務	適合義務	適合義務

建築物省エネ法 より高い省エネ性能への誘導

住宅トップランナー制度の対象拡充

【現行】 建売戸建
注文戸建
賃貸アパート

↓

【改正】 **分譲マンション**を追加

省エネ性能表示の推進

・販売・賃貸の広告等に省エネ性能を表示する方法等を国が告示
・必要に応じ、**勧告・公表・命令**

(類似制度)

窓・エアコン等の省エネ性能表示

(参考) 誘導基準の強化

	【現行】	【改正】
低炭素建築物認定・長期優良住宅認定等 [省令・告示改正]	省エネ基準から ▲20%	▲30~40% (ZEB水準)
一次エネルギー消費量基準等を強化	省エネ基準から ▲10%	▲20% (ZEH水準)

◎労働保険に加入しましょう!! 必ず一人親方・中小事業主労働の特別加入をしてくだささい!! (随時加入可能です)